



*Al Servicio de la Justicia y de la Paz Social*

JOSE GILDARDO RAMIREZ GIRALDO  
Magistrado

**DISTRITO JUDICIAL DE MEDELLÍN**  
**TRIBUNAL SUPERIOR**  
**SALA UNITARIA DE DECISIÓN CIVIL**  
Medellín, once de enero de dos mil veintitrés

Referencia: VERBAL  
Demandante: JAIME LLYUBOMIR ARANGO GIRALDO  
Demandado: URBANIZACION EL TRAPICHE  
Asunto: Admite Apelación  
Radicado: 05088 31 03 001 2021 00271 01

Por ser viable, **SE ADMITE** el recurso de apelación interpuesto por ambas partes en contra la sentencia emitida el 8 de noviembre de 2022, por el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO.

Ejecutoriado este auto y sea la oportunidad procesal pertinente, se dará aplicación al Art. 12 de la Ley 2213 de 2022 corriendo el respectivo traslado para sustentar el recurso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSE GILDARDO RAMIREZ GIRALDO**  
**Magistrado**